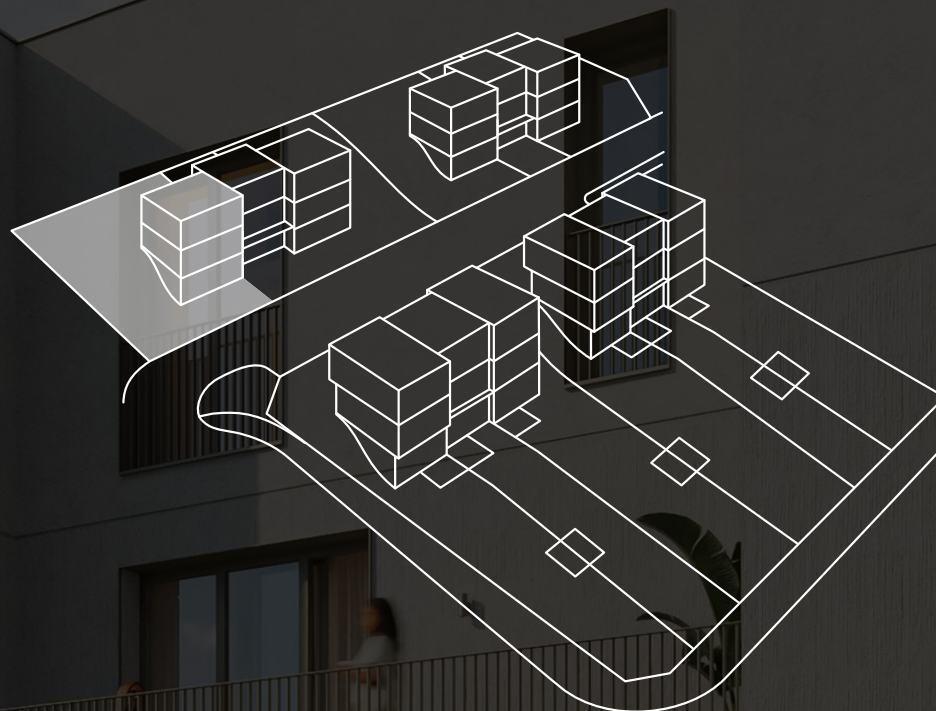




# ZÁMECKÉ VÝHLEDY

JEDINEČNÉ DOMY U PRAHY

OPBH DEVELOPMENT



## A1

**Dispozice:** 4+kk

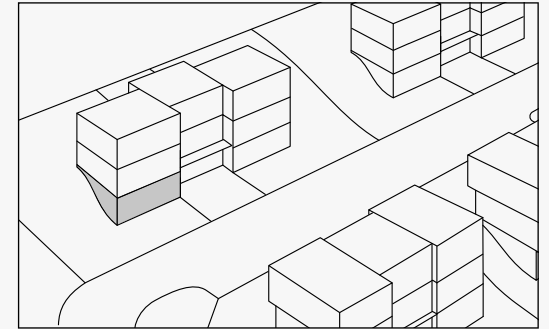
**Plocha dle NOZ:** 114,60 m<sup>2</sup>

**Velikost zahrady:** 266,2 m<sup>2</sup>

**Parkovací stání:** 2

Zámecké výhledy - ideální místo pro páry i rodiny, které touží po spojení komfortu moderního bydlení s klidem a krásou přírody, aniž by museli ustoupit výhodám života ve městě.

A1



## 1.PP

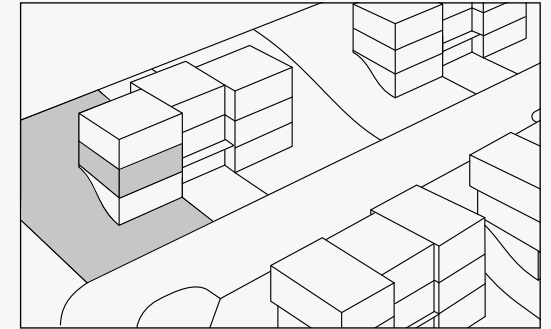
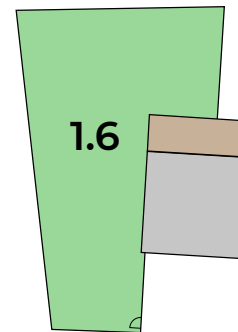
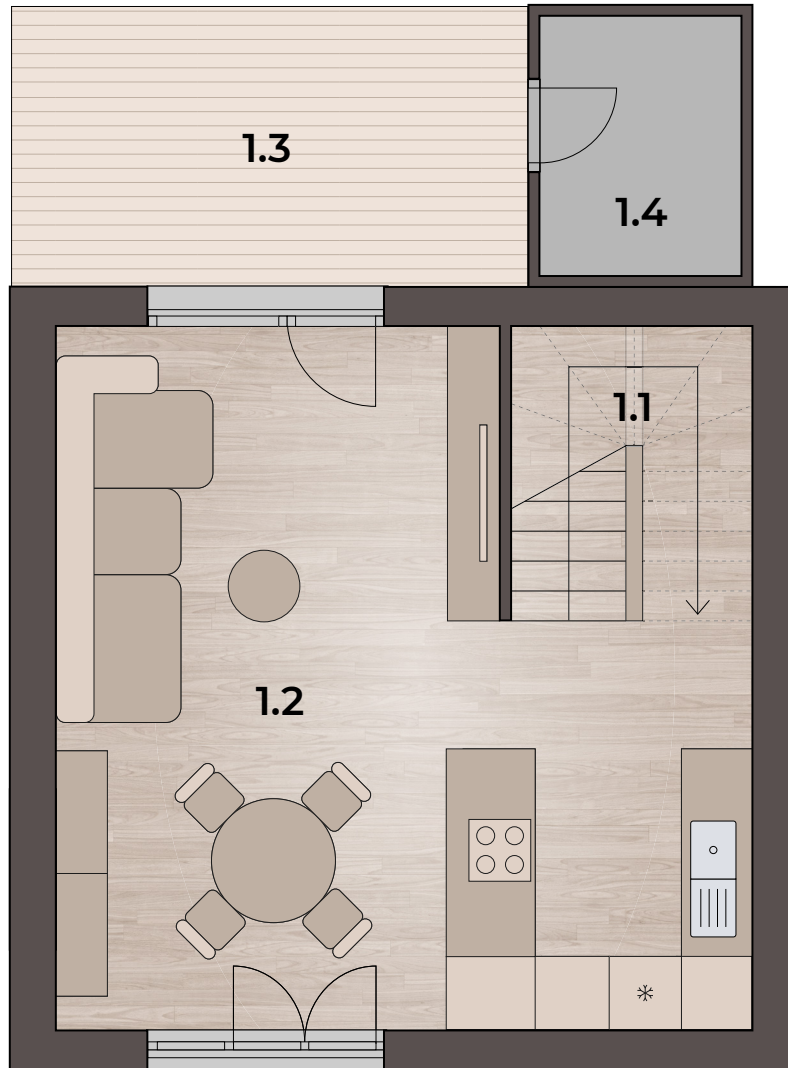
0.1	<b>Chodba</b>	3,53 m <sup>2</sup>
0.2	<b>Technická místnost</b>	1,60 m <sup>2</sup>
0.3	<b>Chodba</b>	2,44 m <sup>2</sup>
0.4	<b>WC</b>	1,50 m <sup>2</sup>
0.5	<b>Komora</b>	2,65 m <sup>2</sup>
0.6	<b>Ložnice</b>	10,26 m <sup>2</sup>
0.7	<b>Šatna</b>	4,92 m <sup>2</sup>
0.8	<b>Koupelna + WC</b>	4,92 m <sup>2</sup>

**Užitná plocha bytu 106,09 m<sup>2</sup>**

Plocha bytu (NOZ) 114,60 m<sup>2</sup>



A1



## 1.NP

1.1 Schodiště 5,61 m<sup>2</sup>

1.2 Obývací pokoj + Kuchyň 32,44 m<sup>2</sup>

**Užitná plocha bytu 106,09 m<sup>2</sup>**

Plocha bytu (NOZ) 114,60 m<sup>2</sup>

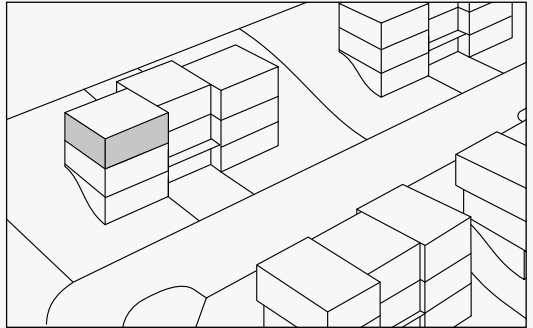
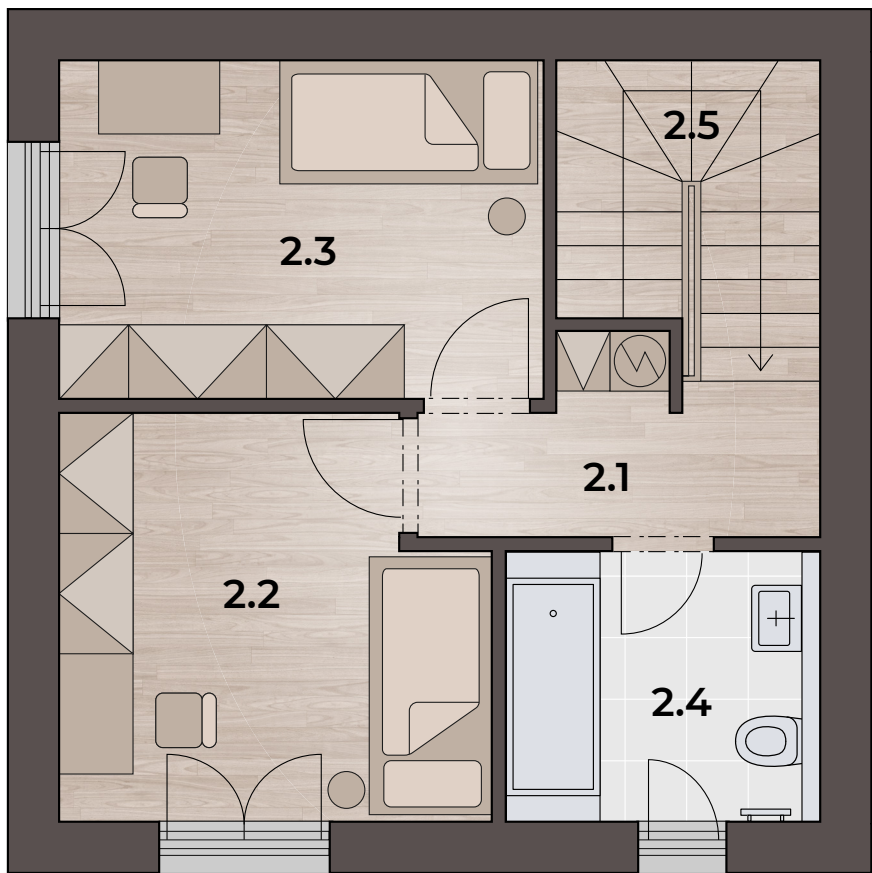
1.3 Terasa 11,50 m<sup>2</sup>

1.4 Venkovní sklad 4,14 m<sup>2</sup>

1.6 Zahrada 266,20 m<sup>2</sup>



A1



## 2.NP

2.1	<b>Chodba</b>	4,23 m <sup>2</sup>
2.2	<b>Pokoj</b>	10,72 m <sup>2</sup>
2.3	<b>Pokoj</b>	10,69 m <sup>2</sup>
2.4	<b>Koupelna + WC</b>	5,51 m <sup>2</sup>
2.5	<b>Schodiště</b>	5,07 m <sup>2</sup>

**Užitná plocha bytu** 106,09 m<sup>2</sup>

Plocha bytu (NOZ) 114,60 m<sup>2</sup>

Poznámka: Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v půdorysu (nábytek, kuchyňská linka, elektrické spotřebiče, atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky, specifikace konstrukcí, povrchové úpravy a vybavení jsou specifikovány ve standardním provedení, které je přílohou Smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Vizualizace mají pouze ilustrativní charakter.





# KONTAKT

+420 778 442 659

✉ [uholicky@opbh-development.cz](mailto:uholicky@opbh-development.cz)

🌐 [www.opbh-development.cz/projekt/zamecke-vyhledy/](http://www.opbh-development.cz/projekt/zamecke-vyhledy/)

  
**ZÁMECKÉ  
VÝHLEDY**

JEDINEČNÉ DOMY U PRAHY

**OPBH** DEVELOPMENT